

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от _____ 2023 г. № _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного в Октябрьском
территориальном округе г. Архангельске по Талажскому шоссе,
об утверждении схемы расположения земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040201 площадью 1 116 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Талажскому шоссе:

"Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040201 площадью 1 116 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Талажскому шоссе в границах зоны смешанной и общественно-деловой застройки О1-1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4".